

加速城市更新 建设宜居家园

本报记者 席瑞媛 通讯员 陈雨乔

城市更新项目是城市发展的重要组成部分。今年以来，区住房城乡建设委在建设宜居城乡方面破解难题、补短强弱，围绕城市更新、重点工程建设、住房保障重点工作真抓实干，完善基础设施，提高城乡品质，努力满足人民群众对美好生活的向往。

今年，我区印发实施《延庆区2024年城市更新工作要点》，将2024年工作重点梳理形成5大类（居住类、产业类、设施类、公共空间类、区域综合类）16项、22个任务。各项任务中，2024年计划实施的工程项目共22个，现已实现开工15项。

在康庄棚改项目现场，工作人员分组进行房屋质量查验。靠尺测量墙面平整度垂直度、水平尺测量卫生间是否存在倒坡现象（空鼓锤仔细检查墙体是否空鼓……从入户门、地面墙面、踢脚线、到灯具、橱柜、面板开关，每一个细微处，他们都替住户提前把关。“区住房城乡建设委结合我区安置房安全聚焦“七有”“五性”办好民生实事

装修质量查验的实践经验，以及回迁村民关注点，分三轮开展查验工作，将对所有交付房屋的10个重点部位142项常见问题进行100%全覆盖查验和问题复查，保证村民住上放心房。”区住房城乡建设委党组成员、综合执法大队队长蒋卓飞介绍。

今年是我区棚户区改造攻坚收尾阶段，小营石河营、康庄一二三街、下屯棚改项目的5169套安置房都将在年内交付。一项项棚户区改造项目完工，使延庆城区发生巨大变化，极大改善了百姓居住环境。

民生为大，改旧换新，完善服务设施，才能让群众生活得更加舒适。目前，2023年度老旧小区改造项目已完成总体进度的75%，预计10月底完工；2024年度老旧小区改造项目涉及11个小区116栋楼，已于5月31日开工建设，力争年底完工。老楼加梯已实现开工建设16部，百余户居民将“一键”上下楼。

在广大农村地区，农村抗震节能和危房改造持续推进，现代宜居农房建设如火如荼。近日，记者来

到永宁镇孔化营村，走进村民卢双月家，一眼就能看到二层小楼，淡灰色墙体干净简约，落地窗宽敞透亮。卢双月正坐在院子里摘菜准备晚饭，看到记者进来，她放下手中的活儿，带着记者参观起来。据了解，卢双月家在2023年申请了抗震节能奖励资金，并进行旧房重建，历时一年，新房顺利通过抗震节能改造验收。“亲戚们来了都说房子建得漂亮，设施齐全，城里人就羡慕咱农村的小院。”卢双月喜不自胜。

据了解，今年我区已实施农村危房改造80户、抗震节能农宅建设3200户，在农村危房改造和抗震节能农宅建设的两项惠民政策支持下，越来越多农村百姓修建新房，重塑农宅风貌。

重点工程是推动经济持续增长的关键动力，更是构建宜居城乡的重要基石。今年，我区精心策划和实施了90项重点工程，不仅能够优化城市的基础设施建设，提升公共服务水平，还能有效改善居民的生活环境，推动城乡一体化发展。

延庆区YQ00-0408街区司家

营村南地块公租房项目10栋住宅楼8栋已封顶，正在进行二次结构施工，剩余2栋正在进行地上9-11层主体结构施工，计划7月底全部封顶，建成后可提供约965套房源，实现我区住房保障轮候家庭应保尽保。南山环线三期工程第1标段已完成全线首次架桥机架梁施工任务，标志着该标段桥梁工程由下部结构施工正式进入上部结构施工，其他3个标段同样热火朝天、干劲十足，不久的将来，30.04公里的南山环线将实现全线贯通。中关村延庆园6016地块人才社区项目已纳入第一批市级保障房项目建设筹集计划，预计9月开工建设……

里外焕新的家，四通八达的路，精致和谐的景……处处可见的变化，让“宜居家园”变得具象。“我们将坚决落实区政府各项决策部署，持续攻坚克难、争先创优，加快城乡建设步伐，着力增进民生福祉，让每一位市民都享受到城市发展红利。”区住房城乡建设委主任郭雄强说。

我区部署旅游秩序专项整治百日行动

本报讯(记者 陈扬)7月19日，我区召开旅游秩序专项整治百日行动部署会，进一步明确目标、压实责任，迅速坚决治理旅游市场乱象，不断提升旅游服务质量，以有力行动和实际成效，营造诚信、安全、文明、有序的旅游环境，推动延庆旅游事业健康发展、再创佳绩。区委副书记、区长叶大华主持会议。

会议强调，要提高认识，在站位上看齐。站在服务首都大局的高度，深刻认识旅游秩序整治的重要性。置身全域旅游发展实际的角度，充分认清当前面临的新机遇新挑战。深入贯彻习近平总书记关于旅游工作的重要指示精神，认真落实习近平总书记关于旅游工作重要指示批示精神，以旅游秩序专项整治百日行动为抓手，全力开创全域旅游示范区建设新局面。要提高标准，在措施上到位。突出“细”，从细节入手、从实处发力，推动旅游公共服务体系持续完善。突出“严”，严格执法、严厉打击、严肃惩治，专项治理景区旅游秩序，重点打击违法违规经营行为。突出“准”，不断提高执法效能。突出“快”，构建“未诉先办、一办到底”工作机制。

会议强调，要提高效率，在执行上有力。实现旅游乱象从“有”到“无”。实现客单消费从“少”到“多”。实现考核成绩从“低”到“高”。要提高形象，在颜值上增光。打造宣传新矩阵。拓展旅游客源地。锻造服务主力军。提升景区知名度。要压实责任，在行动上体现。履行企业主体责任，规范旅游景区秩序，强化提升服务质量。履行属地兜底责任，全面统筹领域力量，发挥基层组织作用，构建齐抓共管格局。履行行业管理责任，加强联合执法。同时，有力查处行动推进中的违规违纪行为，倒逼责任落实。履行社会个人责任，号召人人争做旅游秩序的维护者、遵守者，共同营造良好氛围。

会议听取了关于近期旅游综合执法存在问题和下一步工作、端午节至今旅游综合执法查处情况，以及重点景区周边秩序整治情况的汇报，部署了《延庆区旅游秩序专项整治百日行动方案》。区委常委、政法委书记顾永麒参加。

我区举办“加强自身建设 提升团队执行力”专题培训会

本报讯(记者 任颖)7月20日，我区举办“加强自身建设 提升团队执行力”专题培训会，邀请中共中央党校(国家行政学院)教授，科学社会主义教研部中国特色社会主义教研室主任李拓作专题授课。区委副书记、区长叶大华，区领导丁章春、苏礼华、张景渊参加。

专题培训会上，李拓以“建设高效执行力团队”为主题，从执行力理论

与实践内涵、打造高绩效执行力团队、提升执行中的创新力三个方面进行了讲授。现场气氛活跃，讲授风趣生动，同时立意深远、内涵丰富，用生动鲜活的案例由表及里为大家进行了说明，既有理论高度，又有实践深度，站位高，接地气，对大家进一步提升执行力具有重要的指导意义。

叶大华指出，执行力是政府工作的生命力，是政府自身建设的重要内

容。要深刻认识加强政府自身建设的重要性，牢牢把握高质量发展、高效率落实、高效能管理、高水平服务建设重点，努力建设有力有为、创新开放、廉洁高效、人民满意的法治政府。要树立大抓基层的鲜明导向，下抓一级、抓深一层，把责任和压力传导到基层“神经末梢”，切实推动改进工作作风、增强政府系统执行力，确保政令畅通，决策部署落地生根、

开花结果。要深入学习贯彻党的二十届三中全会精神，紧抓第三季度全区工作的重要窗口期，坚持“五个走在前”“五个补短板”工作主基调，以“五种劲头”全面提升“九种能力”，狠抓“九大建设”执行落实，聚焦316项折子工程和民生实事，紧盯各项指标目标不放松，以实干实绩推动全面建设最美冬奥城、加快地区高质量绿色发展迈上新台阶。

区领导到香水园街道北双路社区接访时强调

聚焦群众急难愁盼 全力办好民生实事

本报讯(记者 陈扬)7月18日，区委副书记、区长叶大华到香水园街道北双路社区开展接访活动，面对面倾听群众诉求。他强调，要坚持以人民为中心，用心用情用力办好每个信访事项，依规依纪依法满足每个合理诉求，以实际工作成效提升群众获得感、幸福感、安全感。

北双路社区居民通过信访渠道反映社区休闲广场环境简陋及设施老旧等问题。叶大华实地察看了广场现状，并与信访群众代表座谈，听取群众意见建议，与群众代表进行沟通交流。他说，信访工作是送上门来的群众工作，是党和政府联系群众的桥梁纽带，我们将抓紧研究解决方案，保证安全和质量，加快破解问题速度，全力以赴提升宜居品质，满足人民美好生活需要。

随后，叶大华就此项信访事项召开调度会，与区园林绿化局、区体育局、区城市管理委、香水园街道，以及北双

路社区负责人等共同研究信访问题化解方案。他强调，主管领导要坚持牵头抓总，带头接访和包案，敢于直面问题解决问题，善于面对矛盾化解矛盾，真正做到紧盯不放、一抓到底。区园林绿化局要提升绿化养护标准和质量，通过科学规划和精细管理，见缝插绿、增绿添彩，为居民营造绿色宜居社区环境。区体育局要配齐体育基础设施，优化资源布局，提升空间载体，更好满足群众多元化健身需求。区城市管理委要结合背街小巷改造工程，抓紧抓好广场亮化、防滑等施工安排和细节完善，切实补齐短板、完善功能。香水园街道要因地制宜、与时俱进，积极推动充电桩建设与改造，合理更新文化墙及周边宣传栏内容，多措并举将惠民、暖民心、顺民意的工作做到群众心坎上。要紧盯督办落实，明确办理时限，保证“案结事了”，切实做到凡事有交代、件件有着落、事事有回音。

副区长胡巧立参加。

区人大常委会领导到区审计局调研

本报讯(记者 任颖)7月19日，区人大常委会主任吕桂富带队到区审计局调研，听取关于审计工作开展情况及2023年度区级预算执行和其他财政收支审计工作情况的汇报。区人大常委会副主任徐自庆参加。

吕桂富充分肯定了区审计局的工作，指出，近年来，区审计局始终

坚持和加强党对审计工作的集中统一领导，不断拓展审计监督的广度和深度，审计工作取得了显著成绩。他强调，要深入学习贯彻习近平总书记关于审计工作的重要指示批示精神，牢牢把握新时代审计工作正确方向，聚焦经济建设和高质量发展，加大审计监督力度，护航地区高

质量绿色发展。要聚焦重点领域深化审计监督，紧盯重要职能部门、重点产业项目、重点专项资金、社会民生保障等开展审计监督，让审计工作更加精准，确保及时发现、堵塞漏洞。要扎实做好审计整改“下半篇文章”，加强审计监督与各类监督的贯通协同，压实整改责任，提升

整改质效，推动标本兼治。要强化数字审计建设，深化数字赋能，不断提升审计信息化、数字化水平，推动审计工作更加科学高效。区人大财经委要充分发挥职能作用，围绕预算审查、审计查出问题整改加强与审计部门联动协同，不断提升财经监督的刚性和实效。

农文旅融合助力乡村振兴

沈家营镇西瓜消暑避暑节喜迎八方客

本报讯(记者 韩冰)7月20日，炎炎夏日之中，沈家营镇迎来了2024年西瓜消暑避暑节。避暑节不仅给大家带来了味蕾的盛宴，更是沈家营镇农文旅融合发展助力乡村振兴的生动实践。

活动在震撼人心的大鼓表演中拉开帷幕，瞬间点燃了现场的热情。随后，沈家营镇种植合作社的瓜农代表们纷纷登台，自豪地向来宾们介绍了镇域内种植的麒麟、京龙、美都、冰糖子等十余种西瓜。这些西瓜不仅品质优良，各具特色，更满足了市场上不同消费者的多样化需求，成为推动当地农业发展的重要力量。

活动现场，最热闹的莫过于吃西瓜比赛。小朋友或专注地啃食，或兴奋地比拼，家长和观众们的加油声此起彼伏，现场欢声笑语不断。另一边，农产品与美食展台琳琅满目，吸引了众多游客驻足品尝与购买。西瓜、彩椒、蜂蜜等当地优质农产品以及牛头宴、羊肚菌宴等特色美食，让游客们在品尝美味的同时，也感受到了沈家营镇丰富的农业资源和独特的饮食文化。此外，新时代文明实践大集展区的团扇制作、布贴画体验以及义诊服务、反诈宣传等活动，更是为游客们提供了丰富多彩的互动体验，进一步提升了活动的吸引力和参与度。

在西瓜种植基地分会场，沈家营镇还特别打造了暑期西瓜实践小课堂，让孩子们在亲近自然、体验采摘乐趣的同时，也增长了农业知识，培养了热爱劳动、珍惜粮食的美好品质。这一举措不仅丰富了孩子们



乐享甜西瓜 李晓鹏摄

的暑假生活，也为沈家营镇的乡村旅游增添了新的亮点。

近年来，沈家营镇坚持党建引领，充分发挥生态优势，大力发展特色农业和乡村旅游产业，成功构建了以西瓜、彩椒、蔬菜、菌菇、草莓为主的“五大”种植板块，并实现了“四季生产”。同时，该镇还积极推广有机农产品种植，发展林下经济，打造全产业链条，有效提升了农产品的附加值和市场竞争能力。

值得一提的是，沈家营镇在推动农文旅融合发展的过程中，还注

重挖掘和传承地域文化，如依托“仁宗故里”下花园村的历史文化底蕴，推出了DIY蒙古族特色婚礼等体验项目，让游客在享受乡村美景和美食的同时，也能感受到浓厚的文化氛围和历史底蕴。

随着5条镇域农文旅精品线路的推出，沈家营镇的乡村旅游产业将迎来更加广阔的发展空间。游客们可以走进种植基地体验采摘乐趣，品尝特色美食，入住精品民宿享受乡村“慢生活”，还可以游览乡仁宗故里感受历史文化魅力。

这一系列举措将有力推动沈家营镇农业、文化、旅游产业的深度融合，为乡村振兴注入新的活力和动力。

“沈家营镇西瓜消暑避暑节”的成功举办，不仅展示了我们镇农业发展的新成果和乡村振兴的新气象，更为广大游客提供了一个亲近自然、感受乡村魅力的绝佳平台。”沈家营镇党委副书记李卉冉说，“未来，我们将继续秉持绿色发展理念，深化农文旅融合创新，努力打造乡村振兴的典范和样板。”

区政协领导到井庄镇调研 “百千工程”推进工作

本报讯(记者 吕玲 任颖)7月18日，区政协主席张远带队，围绕“百千工程”推进工作到井庄镇调研。区政协副主席张利忠参加。

井庄镇柳沟村是北京市首批“百千工程”示范村。张远一行来到柳沟村，沿街察看村容村貌，结合展板了解“醉美井庄”乡村振兴示范片区、乡宴柳沟美食组团和生态窑湾乡村旅游组团布局建设情况，以及柳沟“乡村奥莱”等项目建设进展。

随后，张远在旅游咨询中心，了解了农产品生产销售等情况，并围绕相关工作与镇村干部、政协委员座谈交流。他指出，深入推进乡村振兴示范片区创建，高质量实施“百千工程”，对

推动乡村全面振兴意义重大。要因因地制宜发展乡村特色产业，学习借鉴优秀经验做法，加快产业兴旺步伐，探索农村集体经济高质量发展新路径。要增强市场思维和创新意识，深入做好“土特产”文章，推动特色农产品优质化品牌化市场化，通过产业结构调整、旅游产品开发等，不断满足市场多元化需求，增加农民收入，实现可持续发展。要持续推进美丽乡村建设和人居环境提升，不断提升公共服务基础设施建设水平，加强农房风貌管控，构建干净整洁有序乡村空间。要加速推动农文旅深度融合，深入挖掘乡村文化，做精乡村民俗和特色餐饮发展，为乡村振兴聚人气、添动力。



进入暑期，儒林街道温泉南区西里社区切实解决居民困难，开设暑期公益托管班，社区内的26名学生在“护娃管家”的看护下，参加字帖临摹、阅读半小时、课后辅导等10余项课程。据了解，该托管班已经连续开办三期，为社区“双职工”家庭解决暑期“带娃”困难。

吕玲摄影报道